

# Nyhetsbrev

## BRF STÄMJÄRNET

### juni-augusti 2015



#### NY STYRELSE

Den nya styrelsen för 2015-2016 har fördelat ansvaret mellan sig på följande vis:

- Ordförande: Angélica Björkenrud
- Kassör: Karin Jansson
- Sekreterare: Cecilia Wästerlid
- Styrelsemedlemmar: Elenor Nyman, Ramon Wyss, Ola Birkeland, Erik Kamsten

Mer detaljer om vem som tar hand om vilket område, hittar du på anslagstavlan i källaren Varvsgatan 1A eller på vår hemsida [www.stamjarnet.se](http://www.stamjarnet.se)

#### RÅTTFÄLLA PÅ AVLOPPET IN

Anticimex har monterat en råttfälla på avloppsstammen, som kommer in i vårt hus i pannrummet. Enligt Anticimex är råttors vanligaste väg in i ett hus via avloppet. Med en fälla direkt är tanken att de inte ska komma in över huvud taget och att vi på så sätt ska bli av med råttorna som vi har haft på Heleneborgsgatan 14.

#### SOPRUMSSOMMAR

Det är extra viktigt under sommaren att **alla** hjälps åt att se till att det är fint i soprummet. Tre enkla tips:

- Se till att tunnor med lock är stängda!
- Vik ihop!
- Är det fullt? Gå ca 50 meter till, till återvinningen på Heleneborgsgatan!

#### MÅLNING TRAPPHUSET PÅLUNDSPARKEN 12

Vi har beställt målning av taket mellan våningarna fyra och fem i trapphuset Pålsundsparken 12. Arbetet är ett litet jobb som målaren kommer att planera in mellan andra åtaganden, men det kommer att ske inom de närmaste månaderna.

#### HEMMA PÅ SÖDER

Vi är många som passar på att se resten av Sverige nu under sommaren, så det vore fint om du som är hemma på Söder håller ett extra öga på vårt fina hus.

#### BYTE AV VÄRMERÖR I BOKBINDERIET

Röret är frilagt och efter midsommar kommer bytet att göras och sedan kommer golvet att muras igen efter att utrymmet runt röret fyllts upp med lekakulor, så att det nya röret kommer att ligga torrt.

Det är bra att vi gör detta byte nu. Det gamla röret är rostigt och på några ställen har det vätt igenom => inte långt kvar tills det skulle ha blivit stora hål.

Berghs rör har kommit på ett sätt att genom att stänga ventiler inte behöva tömma hela stammarna på vatten. Det medför att luftning i varje lägenhet i juni INTE kommer att behövas.

Vi kommer alltså INTE behöva tillgång till varje lägenhet nu. När det blir kallt ute i höst, får vi däremot ha lite extra uppsikt på elementen för att se om de behöver luftas.

#### NJUT AV VÅRA FINA TRÄDGÅRDAR

Sitt gärna ute i våra fina trädgårdar och passa på att gå in och ut genom porten Pålsundsparken 12 nu under sommaren.

Trädgårdarna är till för alla - både barn och vuxna. Vi är många som uppskattar barnens tjo och tjim likaväl som vi uppskattar trädgårdsgruppernas arbete för en blommande trädgård. Se till att det funkar för alla och visa den hänsyn som krävs – vuxna för barn och barn för vuxna.

Grilla gärna, men se till att grillarna är på innergården när ni har grillat klart. Då är det större chans att vi får behålla dem.

Visste du att vi har minst tre sorters humlor i rabatten vid sittplatsen mot Riddarfjärden?



*Glad, varm och fin sommar!*  
*Styrelsen*