

# Nyhetsbrev

## BRF STÄMJÄRNET

### september 2015

#### HÖSTENS STÄDDAG

Lördagen den 10 oktober kl 10:00 ses vi på innergården för höstens städdag. Vi håller på till ca 12 och avslutar med korvgrillning.

Alla boende i huset är välkomna!

Vi äger vårt hus tillsammans och tar hand om det tillsammans också. För medlemmar gör vi en närvarokontroll och de som inte är med kommer att få en uppgift att utföra vid ett senare tillfälle.

Inför städdagen vill vi att du som har en cykel, barnvagn eller annat på gården, cykelförrådet eller snickeriet märker upp den med namn och lägenhetsnummer. De cyklar eller andra prylar utan namn som står kvar i år med en lapp från förra årets höststäddag kommer vi att rensa ut.

Har du förslag på något som vi borde passa på att fixa på städdagen?  
Maila [info@stamjarnet.se](mailto:info@stamjarnet.se) några dagar innan.

#### RÅTTFÄLLA PÅ AVLOPPET IN

Vår nya permanenta råttfälla på avloppsstammen har börjat jobba och redan har ett antal råttor stoppats redan innan de kunnat komma in i vårt hus. Vi hoppas att vi har lyckats få bort råttorna på Heleneborgsgatan 14 nu, men vi fortsätter givetvis att bevaka hur det går.

#### SOPRUMSSOMMAR

Under sommaren har ett antal större prylar ställts in i soprummet, vilket inte är okej. Tillgängligheten hindras och den vanliga sophämtningen blockeras.

Om du har något större som du tror att någon annan skulle vilja ha, ta en bild och sätt upp den på anslagstavlan vid bytेशyllan i soprummet med datum och dina kontaktuppgifter. Har du tur vill någon ha din pryl, annars får du göra dig av med den på annat sätt.

#### BYTE AV VÄRMERÖR I BOKBINDERIET

Arbetet är klart, men vi kommer att avvakta med att måla golvet tills det är dags att måla om hela golvet i bokbinderiet.



#### LÅSKÅPA

I sommar har vi haft ett inbrottsförsök i trappuppgången Pålsundsparken 12. För två år sedan tipsade vi om att sätta en låskåpa över vredet till ditt snäpplås för att försvåra för tjuvar. Du som inte gjorde det då – gör det nu!



Låskåpan kostar runt 300:- och köps i en järnaffär. Den är lätt att montera och fästs under låsvredet på ytterdörrens insida.

#### ALLMÄNNA FÖRRÅDET

På årsstämman beslutade vi att ta bort det allmänna förrådet på vinden, Pålsundsparken 12. Styrelsens förslag är att göra om detta utrymme till uthyrningsförråd till medlemmarna.

Har du något annat förslag?  
Maila styrelsen: [info@stamjarnet.se](mailto:info@stamjarnet.se)

#### ANDRAHANDSUTHYRNING

Styrelsen vill påminna alla medlemmar om att:

- Andrahandsuthyrning alltid ska anmälas och godkännas av styrelsen.
- För att den ska godkännas behövs kontaktuppgifter till den som hyr.
- Det är alltid du som medlem som ansvarar för din lägenhet.

#### CYKLAR

Vi är många som cyklar, men det gör att gården är full av cyklar. Cyklar du sällan, är det bra om du kan ställa din cykel längst in, så att de som cyklar varje dag enklare kan nå sin cykel.

#### VILL DU FÖRBÄTTRA?

Bra idéer tycker vi om. Vill du driva igenom en förbättring, själv eller i en arbetsgrupp, prata med styrelsen.

*Vi ses på städdagen!*  
*Styrelsen*