

Nyhetsbrev

BRF STÄMJÄRNET

juni-augusti 2016



NY STYRELSE

Den nya styrelsen för 2016-2017 har fördelat ansvaret mellan sig på följande vis:

- Ordförande: Angélica Björkenrud
- Kassör: Karin Jansson
- Sekreterare: Linn Brändström
- Styrelsemedlemmar: Elenor Nyman, Ramon Wyss, Ola Birkeland, Johanna Björck och Daniel Carlberg

Mer detaljer om vem som tar hand om vilket område, hittar du på anslagstavlan i källaren Varvsgatan 1A eller på vår hemsida

www.stamjarnet.se

FLER ENTRÉPORTAR RENOVERAS

Nu har porten på Pålsundsparken 12 monterats ner och en tillfällig dörr har monterats dit i väntan på att renoveringen blir klar om några veckor. Portarna på Varvsgatan 1A och 1B kommer att lackas med start senare i juni. Det kommer att bli riktigt fint när allt är klart!

NYTT SERVICEAVTAL FÖR HISSARNA

Styrelsen har skrivit på ett nytt hissavtal med ett företag som heter Trygga Hiss. Vi har under en längre tid haft orimligt höga kostnader för uttryckningar och servicearbeten vilket vi under våren har lagt tid på att utvärdera. Vi har från den 1 juni ett nytt serviceavtal som fungerar på samma sätt, dvs vi kan ringa för att få hjälp när hissarna går sönder. Observera dock att det är ett nytt telefonnummer som nu finns uppsatt i alla hissar och informera med fördel styrelsen i samband med att du kontaktar dem.

RENOVERING AV ÄLDRE BALKONGER

På grund av långdragna diskussioner med entreprenörer för att reda ut hur detta arbete ska genomföras på bästa sätt kommer vi inte att hinna med det under 2016. Arbetat planeras nu till 2017 istället.

MÅLNING AV UTSIDAN AV FÖNSTER SÖDRA SIDAN AV INNERGÅRDEN

Arbetet med att måla fönstren i lägenheter och trapphus som vetter mot söder och mot innergården har påbörjats. Tyvärr visade det sig att en del träkarmar och bottenstycken behöver bytas ut (främst på lägenheterna högst upp i trapphuset på Pålsundsparken 12) då de var helt ruttna. Eventuellt blir arbetet inte helt klart under juni som vi hade planerat för men det viktigaste är att det blir bra och att vi gör de åtgärder som krävs för att hålla vårt hus i ett fint skick.

SOPRUMSSOMMAR

Det är extra viktigt under sommaren att **alla** hjälps åt att se till att det är fint i soprummet. Tre enkla tips:

- Se till att tunnor med lock är stängda!
- Vik ihop alla pappersförpackningar!
- Är det fullt? Gå ca 50 meter till, till återvinningen på Heleneborgsgatan!

NU HJÄLPS VI ÅT UNDER SOMMAREN

Vi är många som passar på att se resten av Sverige nu under sommaren, så det vore fint om du som är hemma håller ett extra öga på vårt fina hus. Hjälp till att hålla obehöriga borta genom att se till att portarna alltid stängs och fråga gärna efter namn om du träffar på någon du inte känner som rör sig i huset.

Sitt gärna ute i våra fina trädgårdar och passa på att ibland gå in och ut genom porten på Pålsundsparken 12 nu under sommaren.

Trädgårdarna är till för oss alla – vilket också betyder att vi hjälps åt med att hålla fint efter oss, både barn och vuxna. Grillar gärna, men se till att grillarna är på innergården när ni har grillat klart. Då är det större chans att vi får behålla dem.



Ha en underbar sommar!
Styrelsen