

# Nyhetsbrev

## BRF STÄMJÄRNET

### september 2018



#### HÖSTENS STÄDDAG

Lördagen den **13 oktober kl 10.00** ses vi på innergården för höstens städdag. Vi håller på i två timmar (enligt medlemmars förslag på senaste årsmötet) och avslutar kl 12.00 med gemensam korvgrillning på gården.

Alla boende i huset är varmt välkomna!

Vi planerar inte för att beställa en container till städdagen denna gång, vi tar det till våren istället.

Har du förslag på något som vi borde passa på att fixa på städdagen?

Maila [info@stamjarnet.se](mailto:info@stamjarnet.se) senast 1/10.

#### NY PORTKOD

Nu är det dags för oss att byta portkod i husets samtliga entréer och övriga utrymmen där vår portkod används. Den nya koden gäller från den **10 september**. Alla medlemmar kommer att bli aviserade via e-mail och de fåtal som saknar e-mailadress får istället en lapp i brevlådan. Information om den nya portkoden skickas/delas ut senast den 8 september. Så håll utkik efter mailet/lappen och, som alltid, tänk på att hantera vår kod med varsamhet!

#### LÅSKNAPPARNA PÅ PLATS – HAR DU PROVAT?

Nu är vi klara med installationen av knappar (stora runda cylindrar med en röd knapp på) innanför entrédörrarna som med ett "klick" låser upp dörren så att det bara är att öppna den. Vi har redan fått positiva kommentarer från flera medlemmar så prova gärna du också om du inte redan har gjort det. Dörrarna har alltså inte en mekanisk dörröppningsfunktion (som grinden), men genom ett knapptryck behöver du bara en hand för att öppna upp dörren och komma ut. Smidigt och praktiskt!

#### RENOVERING AV BALKONGER – NU KLART!

Arbetet med renovering av de äldre balkongerna är nu klart. Det var lite kämpigt för några av våra grannar under den heta sommaren, då de inte kunde vistas på balkongerna, men alla har varit tappra och haft förståelse vilket vi är väldigt glada för. Arbetet var behövt då stålbalkarna var rejält angripna av rost.

Tack än en gång för allas ert tålamod!

#### NYA RUTINER KRING HYRESAVIER MM

RådRum, vår ekonomiska förvaltare, kommer under hösten att införa några nya rutiner till följd av ett systembyte. För oss i styrelsen kommer detta att underlätta vårt arbete och ekonomiska uppföljning. För alla medlemmar kommer det främst att innebära:

- Nya konton för inbetalning av avgifter (extra viktigt för er som har autogiro)
- Avierna kommer att skickas ut månadsvis
- Alla kan enkelt gå in på en webbsida för att välja hur du vill ha dina avier till dig. Via e-post, autogiro eller via brev i brevlådan som idag

Vi kommer att få mer information om detta under kommande veckor och skickar ut det till alla medlemmar separat. Nu vet ni i alla fall vad som är på gång kring detta!

*Vi njuter en stund till av grönskan i våra trädgårdar och av sensommarsolen!*

*Styrelsen*

