

Nyhetsbrev

Brf STÄMJÄRNET

april 2020



VÅRSTÄDNING INSTÄLLD

Tyvärr har vi behövt ta beslutet att ställa in årets vårstädning pga. det rådande hälsoläget. Det känns fel att uppmuntra till grannsamvaro när informationen från myndigheterna säger tvärtom.

Vi kommer istället att sätta upp en lista på några saker som vi väldigt gärna vill ha hjälp med, som att bära upp utemöbler och grillar. Denna lista kommer att sättas upp på anslagstavlan vid tvättbokningen i källaren så snälla – hjälp till med någon liten uppgift! Vi skulle uppskatta det mycket. Sedan tar vi nya tag med gemensam städning i höst, då vi också planerar att genomföra brandsynsronad samt beställa en container.

ALTERNATIVT DATUM ÅRSSTÄMMA

Styrelsen har bokat ett alternativt datum för årets stämma i det fall det ordinarie mötet inte går att genomföra pga. hälsoläget. Boka in både **torsdagen 28 maj** och **onsdagen 17 juni** i era kalendrar så återkommer vi om vilket datum vi väljer.

ALLMÄNNA FÖRRÅDET SVÄMMAR ÖVER

På senare tid har det allmänna förrådet på vinden blivit fullt av allt från stora möbler till väskor och hjälmar. Vi vill påminna om att det allmänna förrådet är till för korttidsförvaring (max 3 månader) av större föremål och allt som ställs där måste märkas upp med namn och datum det kommer tas bort!

I samband med höstens städdag kommer allt som inte är uppmärkt att slängas så passa på att rensa ut dina saker redan nu.

SOPRUMMET

Nu är vi klara med uppfräschningen av soprummet – visst blev det fint! Vi vill påminna om att man gärna får lägga saker på bytes-/skänkes-hyllan bredvid glasåtervinningen men enbart saker som du tror att någon annan vill ha. Mat och dagligvaror ska t.ex. inte läggas här.

UPPDATERING AV STADGAR

Styrelsen har nu sammanställt förändringarna vi måste (lagkrav) och vill göra i stadgarna.

Vi kommer att distribuera ut detta till samtliga medlemmar under första halvan av april. Vi kommer även att bjuda in till en frågestund för de som har frågor eller vill ha förtydliganden. Kom isåfall ner till gården **söndag 19/4 kl 11-12** eller **onsdag 22/4 kl 17-18**. Det går självklart bra att skicka frågor via mail också. När remissrundan är klar kommer det nya förslaget att granskas av jurister.

Slutlig version kommer därefter att distribueras i samband med kallelsen och ingå som en beslutspunkt på kommande årsmöte. Om stämman röstar ja till detta kommer vi att kalla till en extra stämma i höst, då stadgeändringar kräver beslut från minst två på varandra följande stämmor

PUTSNING OCH MÅLNING AV YTTRE FASAD

Vi är nu i slutfasen av förhandling med entreprenör för att genomföra högtryckstvättning, putsning och målning av den nedre delen av vår ytterfasad. Detta arbete kommer att göras innan sommaren, dock är detaljerad tidplan inte fastställd ännu.

I samband med arbetet kommer även det nedre stenpartiet runt huset att högtryckstvättas, den röda gallergrinden samt ståldörrarna till soprummet att målas.

Vi återkommer när detaljerad tidplan är klar!

Vårhälsningar från Styrelsen

