

Nyhetsbrev

Brf STÄMJÄRNET

juni 2021



ÅRSSTÄMMA 2021

Tack till alla er som deltog vid årsstämman, fysiskt såväl som digitalt.

Den nya styrelsen kommer att ha sitt första styrelsemöte i mitten av juni så vi återkommer i nästa nyhetsbrev med hur vi då har konstituerat oss.

OM VÅRA HISSAR

Vi har sedan en tid tillbaka haft i vår underhållsplan att påbörja renovering av våra hissar. Det är hissen i Pålsundsparken 12 samt Heleneborgsgatan 14 som är i sämst skick och därför ligger först i planen för att bytas. Det är en stor investering att byta och modernisera hissar så vi ska göra det med omsorg och rätt i tiden när det behövs.

Vi har i alla fall påbörjat arbetet med att besöka tillverkaren av hissar, rekommenderad av Trygga Hiss som vi har serviceavtal med, för att titta på olika val av inredning, teknik och annat som man kan välja. Säkerhetskraven på hissar har ändrats sedan våra nuvarande installerades, så nya hisskorgar behöver både ha ett inre säkerhetsgaller, digitala displayer och en röst som talar om vilket våningsplan man är på.

LEKPLATSEN PÅ GÅRDEN

Nu är äntligen vårt nya lekhus på plats och installerat ordentligt. Vi har dock lekplatsen avspärrad ett tag till då vi har sått nytt gräs som vi hoppas ska ta sig och bli fint. Tack för visad förståelse för det!

NYTT LÅSSYSTEM

Arbetet med att samla information om vilka möjligheter ett nytt låssystem kan ge oss är nu i slutfasen. Vi har valt ett system och en leverantör som vi känner oss trygga med. Som vi kort informerade om på årsstämman kommer vi att ha ett informationsmöte för alla medlemmar efter sommaren där alla är välkomna att ställa sina frågor direkt till leverantören. Vi hoppas att det ska uppskattas!

I korthet kommer vi att byta ut nuvarande portkodsdosor till nya som man använder en "blipp" till för att komma in. Vi kommer att montera nya dosor vid alla yttre portar samt vid alla dörrar in mot gården. Vi hoppas att detta ska stärka husets skalskydd.

Mer information kommer i ett separat utskick till alla efter sommaren! Då kommer vi även att skicka ut ett "frågor och svar"-dokument inför informationsmötet.

HJÄLPSAMHET

Som vanligt när det börjar närma sig sommar och ledighet är grannsamverkan extra viktig.

Se till att inte hålla våra entréportar uppställda om du inte är i dess absoluta närhet hela tiden, och var uppmärksam på om någon du inte känner igen tar sig in i porten. Obehöriga besökare klarar vi oss utan!

*Varma hälsningar
från styrelsen*

