

# Nyhetsbrev

## Brf STÄMJÄRNET

### oktober 2022



#### HÖSTENS STÄDDAG

Lördagen den **15 oktober kl 10.00**

ses vi på innergården för höstens städdag. Vi håller på till ca 12.00 och avslutar med gemensam korvgrillning på gården. Det kommer att finnas enkla uppgifter att göra både inomhus och utomhus, uppgifter du kan göra själv eller tillsammans med en granne.

#### Alla boende i huset är varmt välkomna!

Har du förslag på något som vi borde passa på att fixa på städdagen?

Maila [info@stamjarnet.se](mailto:info@stamjarnet.se) senast 5/10.

#### SAKER I TRAPPHUS – NEJ TACK!

Under den senaste tiden har det vid flera tillfällen dykt upp barnvagnar, barncyklar, sparkcyklar och annat i våra trapphus. Som alla vet får inget förvaras i våra trapphus.

Våra trapphus är en viktig utrymningsväg vid brand, sjukdomsfall eller andra särskilda händelser och måste vara helt rena från föremål. Våra stora mattor i alla entréer är flamsäkra.

Läs bifogat informationsblad från MSB och hjälp till så inget, från och med nu, står i våra trapphus.

#### NYA HISSAR – UPPDATERING

Som vi skrev i förra nyhetsbrevet är avtal påskrivet för modernisering av husets samtliga fyra hissar. Enligt de senaste indikationerna kommer arbetet att påbörjas först i januari men mer detaljer kommer när tidplanen är konfirmerad.

Vi har även ansökt om bidrag för arbetet så om vi har turen med oss kommer Boverket sponsra hiss-arbetet!

#### UPPDATERING NYA KODLÅS

Redan innan detta nyhetsbrev hann komma ut till er så har våra kodlås i samtliga entréer bytts ut. De tidigare var helt enkelt för gamla och började kärva alltmer så ett byte var nödvändigt. Nu har vi dessutom tekniskt mer avancerade dosor så om, eller när, vi vill bygga på med porttelefon och/eller blippar så är det möjligt. Men det tar vi senare. Just nu är det inget som förändras utöver att själva låsen är nya, vi har kvar samma portkod tills vi byter nästa gång.

#### PROJEKT FYRKANTEN

Vi arbetar nu enligt planen att den översta ytan på innergården, "fyrkanten", ska rensas på städdagen. Mer detaljerad information om det kommer i separat utskick. Steg 1 i arbetet är att rensa ytan för att undersöka dränering och de synliga skador som vi kan se.

Arbetet fortgår också med att ta fram olika förslag på hur den översta ytan på innergården kan planeras om. Vi återkommer kring det.

*Vi njuter en stund till av grönskan i våra trädgårdar innan höstens färger tar över!*

*Styrelsen*

