

# Nyhetsbrev

## Brf STÄMJÄRNET

### februari 2024



#### VÅRENS STÄDDAG

Lördagen den **20 april kl. 10.00** är det dags att pyssla om huset och varandra. Vi samlas på innergården kl. 10.00 och avslutar med gemensam lunch ca 12.00.

Alla boende i huset är varmt välkomna!

#### ÅRETS STÄMMA

Torsdagen den **30 maj kl. 18.00** i Bokbinderiet äger årets föreningsstämma rum. Boka in det redan nu!

Kallelsen till stämman kommer 2-4 veckor innan, precis som det står i våra stadgar. Har du ett ärende som du vill ta upp vid stämman ska detta skriftligen vara styrelsen tillhanda senast 1 april. Senare inkomna ärenden kan vi ej bereda utrymme för på mötet.

Alla medlemmar i föreningen är välkomna.

#### BEREDSKAP

Vi hoppas att vi aldrig kommer att behöva använda och agera på informationen nedan, men vi vill ändå uppmärksamma alla grannar om att läsa in sig på var närmaste skyddsrum finns, samt MSB:s rekommendationer.

- I [skyddsrumskartan](https://www.msb.se/sv/verktyg--tjanster/skyddsrumskarta/) söker man på adress som sedan visar var skyddsrum finns i närområdet:  
<https://www.msb.se/sv/verktyg--tjanster/skyddsrumskarta/>
- Förbered dig för en kris: MSB:s sida om hur man kan förbereda sig inom flera områden:  
<https://www.msb.se/sv/rad-till-privatpersoner/forbered-dig-for-kris/>

Föreningen tillhandahåller inte något lager eller förråd med förnödenheter utan det är var och ens ansvar att göra de förberedelser som man själv väljer.

#### GRUS SOM FASTAR I DÖRRAR OCH HISS

Vi vill göra alla grannar uppmärksamma på att det grus som läggs ut för att motverka halka på trottoarer, men även på vår innergård, väldigt lätt fastnar i både trösklar och hissar. Ibland leder det till att en entréport inte går igen eller att en hissdörr inte kan stängas helt.

Om du märker att en dörr inte kan stängas eller att hissen inte går, så ta först en titt i dörrspringan. Ligger det grusbitar där så är de lätt att få bort med foten. Tack för hjälpen!

#### VÄRME OCH ELEMENT

Vi arbetar med en långsiktig lösning för en jämnare och mer tillförlitlig inomhustemperatur. Troligen kommer vårt värmesystem (alla våra element/radiatorer) att behöva injusteras på nytt. Vi återkommer kring detta.

Parallellt med det fick vi via svar på det brev/mail vi skickade ut en kompletterande bild som visar att fler grannar än vi trodde (och har fått information om), har och har haft för kallt inomhus under vintern vilket inte är bra. Planering av kortsiktig åtgärd kring det pågår.

Utöver det är våra fönster en källa till att kall luft kommer in. Prova gärna att tillfälligt stänga igen de ventiler (sitter över alla fönster) som släpper in luft. Vi kommer under året också att påskynda planering och projektering av att byta alla fönster under 2025 eller 2026.

*Grått och kallt ute fortfarande,  
men det går mot ljusare tider!*

*Styrelsen*