

# Nyhetsbrev

## Brf STÄMJÄRNET

### maj 2024



#### ÅRETS STÄMMA

**Torsdag 30 maj kl. 18.00** äger årets stämma rum. Inbjudan kommer att delas ut i brevlådorna i mitten av maj.

Stämman kommer även i år att hållas i Bokbinderiet och efter mötet bjuder vi på något att äta och dricka. Håll utkik efter lappar i trapphusen där du anmäler om du önskar förtäring i samband med mötet eller inte.

#### VÅRENS STÄDDAG – TACK!

Stort tack alla grannar som var med på städdagen! Vi hade inte lika tur med vädret denna gång, men samlade ändå en liten skara grannar som arbetade, umgicks och avslutade med gemensam lunch i Bokbinderiet.

Extra tack till vår festkommitté som hade ordnat god soppa med tillbehör och dryck!

#### NY PORTKOD

Onsdagen den **15 maj** byter vi portkod i huset. Den nya koden kommer att mailas ut till alla några dagar innan så titta i er inkorg (ibland hamnar tyvärr e-mailed i skräpkorgen så titta även där). Några medlemmar saknar vi e-mail till, ni får istället en lapp i brevlådan med den nya koden.

#### ARBETSGRUPP FÖNSTER

För att komma vidare i arbetet med nya fönster har nu en arbetsgrupp i huset etableras. Den består av Ramon Wyss, Richard Björk, Anders Nyman, Thomas Lindholm samt Patrick Fox som även är sammankallande. Gruppens uppgift är att ta fram förslag på fönstermodeller, vilket i nästa steg utgör grund för upphandling. Har du någon input du vill skicka med till gruppen är det någon av dessa, eller styrelsen, som du kan kontakta!

#### VI ÄR EN SKULDFRI FÖRENING

I samband med försäljningen av en av föreningens hyreslägenheter har vi nu betalat av det enda lån vi hade. Därmed är vi nu en helt skuldfri förening! Tack till alla medlemmar och tidigare styrelser som har möjliggjort detta.

#### PROJEKT FYRKANTEN

**Måndag 6 maj** kommer äntligen arbetet med "Fyrkanten", den upphöjda ytan längst upp på innergården att starta. Vi har med hjälp av en projektledare hos Fastighetsägarna upphandlat Garol Utemiljö som kommer göra arbetet med nytt tätskikt, avledning av dagvatten, målning av staket samt etablering av brunn i soprummet och trädgårdsförrådet. Arbetet förväntas avslutas senast 20/6. Under arbetet kommer soprummet endast att kunna nås via dörrarna mot gatan, samt att övre ytan av säkerhetsskäl inte kommer att kunna beträdas. Mer information kommer separat i samband med arbetets start.

#### VÅRA TRÄDGÅRDAR BÖRJAR VAKNA

Vi hoppas att vädret snart möjliggör för oss alla att vara mer utomhus. Men redan nu kan vi se att våra rabatter på både innergården och mot Pålsparken har börjat vakna till liv igen efter vintern. Passa på att vara ute och använd våra fina uteplatser!

#### NYA MEDLEMMAR

Vi hälsar nu två nya medlemmar välkomna till vår förening.

**Matilda Almelöv** och **Karel Stepan** kommer flytta in på Varvgatan 1b, bv (fd föreningens hyreslägenhet).

Ni är varmt välkomna till oss!

*Vårhälsningar från Styrelsen*