

Nyhetsbrev

Brf STÄMJÄRNET Dec 2025

GLÖGGMINGEL

Vad härligt med glöggminglet! Ett stort tack till festgruppen för att ni ordnade allt så fint och till er alla som var med och spred julstämning!

FILMNING AV STAMMAR 19-20 JANUARI 2026

Styrelsen har tidigare informerat om det planerade arbetet med att filma föreningens avloppsstammar för att bedöma deras skick och planera framtida underhåll. Filmningen kommer att genomföras den 19 och 20 januari 2026 och omfattar samtliga lägenheter (inklusive hyreslägenheter) och lokaler.

Styrelsen behöver därför tillgång till alla utrymmen.

Förhoppningen är att filmning ska räcka, men vid bristande sikt i rören kan även stamspolning behöva utföras.

Arbetet är planerat enligt följande:

19 januari

- Heleneborgsgatan 12
- Varvsgatan 1B

20 januari

- Varvsgatan 1A
- Pålsundsparken

Båda dagarna planeras arbetet att påbörjas kl. 08.00, med start från de översta



lägenheterna och därefter nedåt i fastigheten. Tyvärr kan mer exakta tider inte anges.

Om du inte kan vara hemma, kontakta gärna någon av dina närmsta grannar som kan öppna. Alternativt kan du lämna märkta nycklar till entreprenören (se kontaktuppgifter nedan).

Om du hyr ut din lägenhet i andra hand behöver du säkerställa att din andrahandshyresgäst, eller någon annan, är tillgänglig och kan öppna.

Om styrelsen inte får tillträde till någon lägenhet eller lokal under aviserade tiderna kommer ett nytt besök att behöva bokas in. Kostnaden för det extra besöket kommer att debiteras medlemmen.

Entreprenören **LGT Högtryck AB**. Kontakt: **Andreas Eriksson** nås på tel 08-37 92 48, eller via mail: andreas.eriksson@lgt.se

TACK FÖR 2025!

Vi vill rikta ett stort tack till alla som engagerar sig i vår förening, alla arbetsgrupper som festgruppen och trädgårdsgrupperna, projektgrupper som fyrkants- och fönstergruppen, samt alla er som på olika sätt hjälper till i det tysta med allt från elinstallationer och städning till kontakter och mycket mer.

Inför 2026 har vi många spännande projekt att se fram emot! Vi hoppas på genomförande av fönsterprojektet.

Vi önskar er alla en riktigt härlig långhelg, fina högtider och allt gott inför det nya året!